

Malmöhus 25

November bladet



Senaste nytt

Almviksbladet i nytt utförande.

Vi börjar med ett nytt utseende och bladet kommer att komma ut oftare med senaste nytt.

Extrastämma

Den 27/10 hade vi en extrastämma. Vi var 58 röstberättigade på plats och vi hälsar nedan välkomna.

Ordförande Marcus Grahm, Sopragatan 18

Ledamot Yvonne Eklund, Tenorgatan 10

Suppleant Lisbeth Törnqvist Nilsson, Sopragatan 1

Ni finner hela listan på vår hemsida under fliken förtroendevalda.

Saltning



Nu börjar man snart salta och skotta

loftgångarna.

Det är viktigt att loftgångarna är tömda på möbler och andra saker.

Belysning



Ny belysning i träden. Den blå belysningen är för att uppmärksamma prostatacancer.



SOPSORTERING

Tänk på att alltid skära ner kartonger i mindre bitar så de inte fastnar eller fyller behållaren.

TRÄDGÅRDSKONTROLLEN

Kontrollen görs via fotodokumentation för att underlätta vid uppföljning.

Vid första kontrollen fanns det 38 felaktiga trädgårdar. Efter sista besöket återstod 5 trädgårdar.



OVK KANALRENSNING

Under november månad kommer de rensa samt ställa in ventilationen.

Bygget Soprangatan 1

Vi har en hel del problem med betongen på våra hus. När man byggde husen så satte man armeringsjärnen väldigt ytligt. Det börjar då bli ett problem där betongen lossnar och ramlar ner.

På Soprangatan påbörjades då ett större projekt i år för att ta reda på vad man kan göra och vilka val man har. Detta provhus beräknas vara klart nu i december, färdigställa med målningen blir till våren beroende på väder.



Värmen i er bostad

Medlemmarna i föreningen beslutade för många år sedan att det skall vara 21-22°C i våra lägenheter.

När man skall kontrollera vilken temperatur man har så gör man det mitt i rummet på ca 150cm höjd från golvet. Då skall det ligga mellan dessa 21-22°C. Har man byggt om lägenheten och ändrat väggar osv så kan detta påverka temperaturen. Vi har ett system som sköter detta helt automatiskt. Den känner av utomhustemperaturen och även om det blåser mer så justerar systemet in sig själva.

Det som händer ibland är att folk tar bort en radiator eller renoverar. Då skapar det problem för så många fler. Många har gjort detta utan att meddela styrelsen. Det är absolut förbjudet att plocka bort en radiator utan att anmäla detta till styrelsen.

Flyttar man in en lägenhet där man tagit bort en radiator, då är det den nya ägaren som måste bekosta återställningen själva om de vill ha tillbaka en radiator. Assemblin är det företag som skall återställa i det fallet. Kontakta vaktmästaren om ni är osäkra.

HEMSIDAN WWW.MHUS25.SE

Vår hemsida har mängder med information om vad som händer eller vad man skall tänka på. Trivselregler eller kontaktuppgifter. **Glöm inte anmäla er till nyhetsutskicken!**

På hemsidan hittar ni bland annat.

- * Kontakt till felanmälan
- * Kontakt till styrelsen
- * Parkering / Garage
- * Dokument och regler
- * Vid renovering
- + Mycket mycket mer information

MALMÖHUS 25

