

Malmöhus 25

P-platser och garage

Vi vill informera om att **Skatteverket har beslutat att momsplikt på 25% ska gälla för uthyrning av parkerings- och garageplatser, med start 1 oktober 2026**. Det kommer därmed att ske en höjning för hyra av dessa i samband med införandet av momsen. Mer information kommer när det närmar sig.

Inventering av parkering- och garageplatser kommer att göras inom kort.

Inläsning av elförbrukning på avgiftsavierna

Det är viktigt att alla boenden läser avgiftsavierna och kontrollerar att elinläsningen är registrerad.

Det går att kolla sin elförbrukning genom att logga in på <https://lgh.infometric.se/> Maila styrelsen för inloppningsuppgifter.

Smörjning av ytterdörr, altandörr och fönster

Under vinter/vår kommer vaktmästaren att boka upp dagar för att smörja ytter- och altandörr och fönster.

Störningsjouren

Om ni upplever störningar i området, exempelvis grannar som stör på olämpliga tider, ska ni kontakta störningsjouren.

De har öppet dygnet runt, alla dagar i veckan.

Telefon: 0771-860 860.

Vid fara för liv, ring 112

Felanmälan kabel-tv och bredband

Kabel-tv: Ring Tele2 på 90 222

Internet: Gör en felsökning på Bahnhof's hemsida, Bahnhof.se

Telenätet

Det gamla fasta telenätet (s.k. Kopparnätet) kommer gradvis att släckas ned under 2026. Enligt information på nätet står Malmö på tur **den 31 mars 2026**.

Detta kan påverka vissa larm och annan teknik som använder kopparnätet, så se över ev utrustning hemma.

Råttproblemen

Vi har fortsatta problem med råttor på området.

En uppmaning till alla boende på bottenplan är att se över vad ni förvarar i förråden och tar bort sådant som råttor tycker om. Det gäller allt från mat till tex daliaknölar o gräsfrön. Vi rekommenderar även att gjuta golvet i förrådet för att försöka hålla råttorna borta. Mer information om hur ni kan göra detta kommer under våren.

Tvättstugor

Vi påminner åter igen om att alla måste städa efter sig.

Om man kommer till sin tvättid och föregående inte har städat efter sig, ta bilder och maila dessa till vaktmästaren tillsammans med uppgifter på datum, tid och vilket tvättrum det gäller.

Mail: johnny.bjork@riksbyggen.se

Vi önskar er alla en god fortsättning på 2026

HEMSIDA: WWW.MHUS25.SE

Vår hemsida har mängder med information om vad som händer eller vad man skall tänka på. Trivselregler eller kontaktuppgifter. **Glöm inte anmäla er till nyhetsutskicken!**

På hemsidan hittar ni bland annat.

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| * Kontakt till felanmälan | * Kontakt till styrelsen | * Parkering / Garage |
| * Dokument och regler | * Vid renovering | + Mycket mycket mer information |

